

## Certificate of Land

Certified that the Land Measuring 34098Sq Mts (Part a. 2328 Sq Mts and Part b. 31770Sq Mts) are owned by Md.Abdul Hai Feroz S/o Md. Abdul Razak by way of Gift deed.

It is further certified that owner of the land have Gifted said lands to Federal Education and Welfare Trust, (R) Raichur represented by its Secretary Md. Abdul Hai Feroz fully described in the Schedules mentioned hereafter with the following details.

Sl. No	Particulars	Details
01	Survey No.	322 and 323/1
02	Name of Street, Village, Sub Division, District and State	Pothgal village, Raichur Taluk and District Raichur-584135 Karnataka State

It is further certified that said lands comprise of single contiguous plat of land it is further certified that Federal Public School, Yermarus Camp Raichur Dist. Taluka Raichur-584135 Karnataka State run by lands to Federal Education and Welfare Trust,(R) Yeramrus Camp Raichur, Taluka and District Raichur-584135 Karnataka State is located in said plot of land.

### THE SCHEDULE OF LAND ABOVE REFERED TO

All piece and parcel of Land Measuring 34098Sq Mts (Part a. 2328Sq Mts and part b. 31770) situated at Pothgal village Yermarus Camp Raichur Taluka and District-584135 Karnataka State.

Survey No-322 Part A. 2328 Sq Mts	Survey No-323/1 Part B. 31770 Sq Mts
East- Land Survery No- 323	Amruthreddy
West- I.B Hill	Govt I.B Hill
North-Land of Guldass Bola Bandappa	Land of Guldass Bola Bandappa
South- Land of Nook Anjanappa And Guhsi Anjanappa	Land of Mommed Abdul Quddies and Others

Signature of Sub Registrar Taluka & District  
Name: SALEEM MOHAMMUDIN  
District: RAICHUR

**Senior Sub-Registrar  
Raichur**

P. 12042  
29-10

Doc. No. 9785/2009-10

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet



ಖಂ:

ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಈ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು (A) ಪುಟಗಳನ್ನೂ ಬಳಗೊಂಡಿರಲಿಕ್ಕೆ  
ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 2/-  
29/03/2010  
29/03/2010

ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು  
ರಾ ಯು ಚೂ ರು,

G I F T D E E D

THIS DEED OF GIFT is made on this the 29<sup>th</sup> day of March 2010 at Raichur By:-

**Md. Abdul Hai Feroz S/o Md. Abdul Razak**, Aged about 35 years, Occ: Agriculture, R/o H. No. 2-6-42, Androon Quilla Tippu Sultan Road, Raichur. ( Hereinafter called the "D O N O R" )

I N F A V O U R O F

**FEDERAL EDUCATION AND WELFARE TRUST (Regd) RAICHUR** Represented by its Secretary :- **Md. Abdul Hai Feroz S/o Md. Abdul Razak**, Aged about 35 years, Occ: Agriculture, R/o H. No. 2-6-42, Androon Quilla Tippu Sultan Road, Raichur.( Hereinafter called the "D O N E E " ) as under :

WHEREAS the Donor is the absolute owner in possession of the agriculture lands bearing Sy. No. 322, Measuring 00-23 guntas, and Sy. No. 323/1 Measuring 7 acre 34 guntas, both are dry lands, situated in the limits of **Pothgal Village**, Tq. and Dist. Raichur, more fully described in the schedule to this deed. The Donor has purchased the said lands along with other lands Vide Registered Sale Deed No. 1160/2008-09 dated 02-06-2008 Registered in the office of the Senior Sub-Registrar, Raichur and the same are standing in the name of Donor in the concerned revenue records.

Cont...2...



ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
 ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
 Department of Stamps and Registration

ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

1957 ರ ಕರ್ನಾಟಕ ಮುದ್ರಾಂಕ ಕಾಯ್ದೆಯ ಕಲಂ 10 ಎ ಅಡಿಯಲ್ಲಿಯ ಪ್ರಮಾಣ ಪತ್ರ

ಶ್ರೀ ಫೆಡ್ರಲ್ ಎಜುಕೇಶನ್ ಆಂಡ್ ವೆಲ್‌ಫೇರ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ರಾಯಚೂರು ಇದರ ಕಾರ್ಯರ್ಥಿ ಎಂಡಿ.ಅಬ್ದುಲ್ ಹೈ ಫೆರೋಜ್.ತಂ.ಎಂಡಿ. ಅಬ್ದುಲ್ ರಜಾಕ್, ಇವರು 43020.00 ರೂಪಾಯಿಗಳನ್ನು ನಿಗದಿತ ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕವಾಗಿ ಪಾವತಿಸಿರುವುದನ್ನು ದೃಢೀಕರಿಸಲಾಗಿದೆ

ಪ್ರಕಾರ	ಮೊತ್ತ (ರೂ.)	ಹಣದ ಪಾವತಿಯ ವಿವರ
ಸ್ಟೇಟ್ ಬ್ಯಾಂಕ್ ಆಫ್ ರಶೀದಿ	43020.00	ಎಸ್.ಬಿ.ಎಂ.ರಾಯಚೂರು ರಶೀದಿ ನಂ.447470.ದಿ.29-03-10.
ಒಟ್ಟು :	43020.00	

ಸ್ಥಳ : ರಾಯಚೂರು

ದಿನಾಂಕ : 29/03/2010

ಶಿವ-ನೋಂದಣಿ ಮತ್ತು ಮುದ್ರಾಂಕ ಅಧಿಕಾರಿ  
 (ರಾಯಚೂರು)  
 ರಾಯಚೂರು

ದಸಾಪ್ತವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಆದೇಶ ಸಂಖ್ಯೆ ಕರ್ನಾ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸಾಪ್ತವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಖಾ:



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸಾಪ್ತವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸಾಪ್ತವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ.

Total stamp duty paid Rs

ರೂ. 2/-

ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು

---2---

The Donor is desirous to gift the above said entire lands as shown in the schedule below to Donee for education purpose. In this regard the learned Deputy Commissioner, Raichur has given exemption to Donee to take the said agriculture lands by way of gift vide order No. KAM/BHU SU/31/2009-10 dated 18-02-2010. Accordingly the Donee has shown the acceptance to this gift.

NOW THIS DEED WITNESSETH that, in pursuance of above the Donor does hereby convey by way of gift without consideration the above said lands as described in the schedule below unto the Donee for education purpose.

The Donor has delivered the possession of the lands under gift unto the Donee together with all his rights, interest, title, claims, whatsoever to have hold and enjoy the same forever as absolute owner thereof.

The Donee is at liberty to get mutation of the said lands in concerned revenue records on the strength of this deed.

Cont...3...



Print Date & Time : 29-03-2010 05:05:46 PM

ದಸ್ತಾವೇಜು ಸಂಖ್ಯೆ P-12042 8785/09-10 ದಿನಾಂಕ 31-03-10

ಸಬ್ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ ರಾಯಚೂರು ರವರ ಕಚೇರಿಯಲ್ಲಿ ದಿನಾಂಕ 29-03-2010 ರಂದು 04:58:05 PM ಗಂಟೆಗೆ ಈ ಕೆಳಗೆ ವಿವರಿಸಿದ ಶುಲ್ಕದೊಂದಿಗೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ವಿವರ	ರೂ. ಪೈ
1	ನೋಂದಣಿ ಶುಲ್ಕ	6320.00
2	ಸ್ಯಾನಿಂಗ್ ಫೀ	360.00
3	ನಕ್ಷೆ ಪೈಲಿಂಗ್ ಶುಲ್ಕ	200.00
4	ಪರಿವರ್ತನಾ ಶುಲ್ಕ	70.00
5	ಪರಿಶೋಧನಾ ಶುಲ್ಕ	35.00
	ಒಟ್ಟು :	6985.00

ಶ್ರೀ ಫೆಡ್ರಲ್ ಎಜುಕೇಶನ್ ಆ್ಯಂಡ್ ವೆಲ್‌ಫೇರ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ರಾಯಚೂರು ಇದರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ವಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ಹೈ ಫೆರೋಜ್. ತಂ. ವಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ರಜಾಕ್. ಇವರಿಂದ ಹಾಜರ ಮಾಡಲ್ಪಟ್ಟಿದೆ

ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನೆ ಗುರುತು	ಸಹಿ
ಶ್ರೀ ಫೆಡ್ರಲ್ ಎಜುಕೇಶನ್ ಆ್ಯಂಡ್ ವೆಲ್‌ಫೇರ್ ಟ್ರಸ್ಟ್ ರಾಯಚೂರು ಇದರ ಕಾರ್ಯಾಲಯ ವಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ಹೈ ಫೆರೋಜ್. ತಂ. ವಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ರಜಾಕ್.			 SECRETARY Federal Education & Welfare Trust (R.) RAICHUR-584101.

ಒರಿಯೆ ಗುಪ್ತ ಸಹಾಯಕ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ  
ರಾಯಚೂರು

ಬರೆದುಕೊಟ್ಟಿದ್ದಾಗಿ ಒಪ್ಪಿರುತ್ತಾರೆ

ಕ್ರಮ ಸಂಖ್ಯೆ	ಹೆಸರು	ಫೋಟೊ	ಹೆಚ್ಚಿಟ್ಟನೆ ಗುರುತು	ಸಹಿ
1	ಎಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ಹೈ ಫೆರೋಜ್. ತಂ. ವಂದಿ. ಅಬ್ಬಲ್ ರಜಾಕ್. . (ಬರೆದುಕೊಡುವವರು)			

ಒರಿಯೆ ಗುಪ್ತ ಸಹಾಯಕ ರಜಿಸ್ಟ್ರಾರ  
ರಾಯಚೂರು

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಸಂವಿಧಾನ ಸಂಖ್ಯೆ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಖಂ:



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 8785/-  
2009-10

ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿಗಳು, ರಾಯಚೂರು,

---3---

SCHEDULE OF THE LANDS UNDER GIFT

- 1) The Agriculture land bearing Survey No. 322, measuring 00-23 guntas, L. R. RS. 8-02 Ps. Dry land
- 2) The Agriculture land bearing Survey No. 323 Hissa 1 measuring 7 acre 34 guntas L.R. Rs. 6-78 Ps. Dry land both are situated in Pothgal Village, limits, Raichur Taluka and District, adjacent to each others having common boundaries as under:

EAST	:	Land Sy. No. 323
WEST	:	I. B. Hill
NORTH	:	Land of Guldas Bolabandappa
SOUTH	:	Land of Nook Anjanayya and Gudisi Anjinayya

The approximate value of the lands under gift is Rs.6,32,000/-.

That the transfer of the property under gift does not contravene any of the provisions of G. O. dated: 11-12-2006 Government Notification No. RD 344/Mu-No-Sa/2008 dated: 06-04-2009 issued by the Govt. of Karnataka.

Cont...4...



ಈ ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆಯನ್ನು ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರದ  
ಛೇದನ ಸಂಖ್ಯೆ ಕಂ 152 ಮುನೋಮು 2003  
ದಿನಾಂಕ 09-05-2003ರ ಪ್ರಕಾರ ಮುದ್ರಿಸಲಾಗಿದೆ.

ಕರ್ನಾಟಕ ಸರ್ಕಾರ  
Government of Karnataka

ದಸ್ತಾವೇಜು ಹಾಳೆ  
Document Sheet

ಖರೀದಿ



ನೋಂದಣಿ ಹಾಗೂ ಮುದ್ರಾಂಕ ಇಲಾಖೆ  
Registration and Stamps Department

ಬೆಲೆ : ರೂ. 2/-

ಈ ಹಾಳೆಯನ್ನು ಯಾವುದೇ ದಸ್ತಾವೇಜಿಗೆ ಉಪಯೋಗಿಸಬಹುದು  
This sheet can be used for any document

ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ಬರೆದುಕೊಟ್ಟ ದಿನಾಂಕ  
Date of execution

ಪಾವತಿಸಿದ ಒಟ್ಟು ಮುದ್ರಾಂಕ ಶುಲ್ಕ ರೂ. 8785/-  
ಪರಿಶೀಲನೆ ಸಂಖ್ಯೆ 2009-10

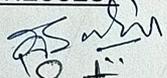
ಹಿರಿಯ ಉಪ-ನೋಂದಣಿ ಸಾಧಕರಾಗಲಿ, ರಾಯಚೂರು.

---4---

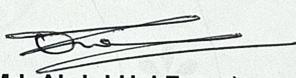
NOTE : This document consists of (4) document sheets and proper stamp duty of Rs. 43,020/- is paid vide Receipt No. 447470 dated 29-03-2010 of the S.B.M. Branch Raichur.

IN WITNESS WHEREOF the Donor has set his hands to this deed in presence of following witnesses.

WITNESSES

1)   
Satyonareyona  
Beesappa R/O H.No. 5-5-24  
Netaji Nagar, Raichur

DONOR

  
(Md. Abdul Hai Feroz)

2)   
Mohammed Naseexuddin  
Late Mohammed Sirajuddin R/O Androon Gulla  
Raichur

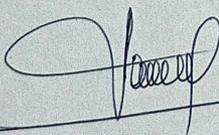
Having accepted this gift I, have taken the gifted property in my ownership and possession.

Prepared By

DONOR



FEDERAL EDUCATION AND WELFARE TRUST  
(Regd) RAICHUR by its Secretary  
Md. Abdul Hai Feroz  
SECRETARY  
Federal Education & Welfare Trust (R.)  
RAICHUR-584101.

  
K. Nehal Ahmed  
DEED WRITER  
L. NO. 2/80-81  
For Sub-Dist. RAICHUR.

ದಾಖಲಾತಿ ಪರಿಶೀಲಿಸಿ ಸದರಿ ದಸ್ತಾವೇಜನ್ನು ದಿ.31-03-10 ರಂದು ನೋಂದಣೆಗೆ ಆದೇಶಿಸಿದೆ  
ನೋಂ.ಸಂ.8785/09-10.

ಹರಿಯ ಚುಕ್ಕೆ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,  
ಠಾಣು ಚೂರು.



1 ನೇ ಪ್ರಸ್ತುತ ದಸ್ತಾವೇಜು  
ನಂಬರ RCR-1-08785-2009-10 ಆಗಿ  
ಸಿ.ಡಿ. ನಂಬರ RCRD74 ನೇ ಧರಲ್ಲಿ  
ದಿನಾಂಕ 31-03-2010 ರಂದು ನೋಂದಾಯಿಸಲಾಗಿದೆ

ಹರಿಯ ಚುಕ್ಕೆ-ನೋಂದಣಾಧಿಕಾರಿ,  
ಠಾಣು ಚೂರು.

